

6 mesi di proroga per l'adozione di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione dei consumi.

Il decreto Milleproroghe concede una dilazione di un semestre per l'installazione obbligatoria dei sistemi di termoregolazione e contabilizzazione dei condomini. Ecco come mettersi in regola ed iniziare a risparmiare.

30 giugno 2017: questo il nuovo termine per l'installazione obbligatoria dei sistemi di termoregolazione e contabilizzazione dei consumi condominiali.

A stabilirlo il decreto Milleproroghe, siglato lo scorso 29 dicembre dal Consiglio dei Ministri unitariamente a circa una cinquantina di slittamenti in tema di pubblico impiego, edilizia ed economia.

La proroga in materia di termoregolazione e contabilizzazione, di diretto interesse dei condomini, concede un ulteriore semestre per ultimare le procedure necessarie al rispetto della normativa.

In particolare, il decreto legge, si esprime in materia di contabilizzazione dei consumi per ciascuna unità immobiliare e suddivisione delle spese in base ai consumi effettivi, mediante installazione di un contatore di fornitura in corrispondenza dello scambiatore di calore collegato alla rete principale o del punto di fornitura dell'edificio o del condominio.

E' poi materia di decreto l'obbligatorietà, per ciascun proprietario dell'unità abitativa rientrante in un condominio ad impianto centralizzato, di installazione di valvole termostatiche sui singoli caloriferi al fine di consentire all'utente di variare la temperatura desiderata nei singoli ambienti domestici.

Il rispetto del decreto, a fronte di un investimento iniziale, consente l'abbattimento dei consumi ed è premiante per le famiglie più virtuose.

Scopo principe dello stesso è infatti, in linea con le direttive europee condivise per il raggiungimento degli obiettivi fissati per il 2020, la razionalizzazione dei consumi ed il contenimento degli sprechi mediante l'adozione di schemi di ripartizione delle spese per acqua calda sanitaria e climatizzazione invernale ed estiva nei condomini a riscaldamento centralizzato o serviti da una rete di teleriscaldamento, distinguendo quindi i consumi volontari delle singole unità immobiliari da quelli involontari.

Utilità, infine, ti ricorda che un ulteriore modo per risparmiare è valutare l'economicità della fornitura di gas naturale del tuo condominio. Richiedici un preventivo gratuito e senza impegno [cliccando qui](#).